

verslag Informatiebijeenkomst 19 november 2024

PORTA – Woerden

Op dinsdag 19 november 2024 vond in Het Bakken te Woerden een informatiebijeenkomst plaats over het nieuwbouw project PORTA. Deze bijeenkomst werd georganiseerd door Bolton in samenwerking met Heren 5 Architecten, Studiospacious en RRog. De bijeenkomst werd in twee rondes gehouden vanwege de grote belangstelling: de eerste van 18:30 tot 20:00 uur en de tweede van 20:30 tot 22:00 uur. In beide rondes werd dezelfde informatie gegeven. Het doel van de bijeenkomst was om belangstellenden te informeren over het project en de plannen te presenteren.

Opening

De avond werd geopend door voorzitter Adi Friedmann (Friedmann Advies). Zij verwelkomde de aanwezigen, stelde het projectteam voor en lichtte het programma toe. Daarbij benadrukte ze dat de getoonde plannen conceptueel van aard zijn, gebaseerd op de tender indiening, en nog aanpassingen kunnen ondergaan. Ook legde zij uit dat vragen na afloop aan het projectteam gesteld konden worden tijdens een vrije uitloop van de avond. Via een interactieve vragentool werd het publiek betrokken bij de presentaties die zijn gegeven.

Presentaties

Introductie Bolton Ontwikkeling

Desiree van der Zalm en Arjan de Groot (Bolton) gaven een overzicht van het project PORTA. Ze schetsten de uitgangspunten van het project, waaronder betaalbaarheid, diversiteit in woningtypen en een focus op gemeenschappelijke en groene ruimtes. Daarbij lichtten ze toe welke typen woningen beschikbaar komen en hoe het verkoopproces eruitziet.

Via de interactieve vragentool werd het publiek gevraagd naar hun voorkeuren en verwachtingen. Hieruit bleek een sterke interesse in betaalbare woningen en het belang van voorzieningen en veiligheid in de woonomgeving.

Architectuur en woonconcept

Merijn de Jong (Heren 5 Architecten) en Freddy Koelemeijer (Studiospacious) presenteerden de architectonische visie van het project. Hierbij werd de nadruk gelegd op het creëren van gemeenschappelijke ruimtes en een duurzaam ontwerp. Ze toonden conceptbeelden van het gebouw en bespraken de functies van de gedeelde ruimtes.

De interactieve vragentool liet zien dat de meeste bezoekers graag gemeenschappelijke ruimtes willen benutten voor gezelligheid, ontmoetingen, sport en mogelijk een werkplek.

Buitenruimte en landschapsontwerp

Jos de Graaf (RRog) presenteerde de plannen voor de buitenruimte. Hij benadrukte de integratie van groen en ecologische oplossingen voor water en biodiversiteit. Ook vertelde hij over de gezamenlijke binnentuin met folly (architectonisch bouwwerk) die nog nader in te richten is.

Deelnemers konden via de interactieve vragentool hun voorkeuren aangeven voor het gebruik van de binnentuin en de folly. Deelnemers gaven aan dat ze graag een kas, overkapping/veranda, een barbecueplaats of een opbergruimte voor tuingereedschap terugzien in de folly.

De overige vragen en antwoorden die gesteld zijn tijdens de presentatie via de interactieve vragentool zijn te vinden in de bijlage.

Afsluiting bijeenkomst

Adi Friedmann sloot de plenaire bijeenkomst af en bedankte de aanwezigen voor hun komst. Ook nodigde ze deelnemers uit om het project te blijven volgen via de website www.porta-woerden.nl.

Vragen en opmerkingen

Tijdens de informele uitloop, na de presentaties stelden bezoekers vragen en deelden ze hun feedback. De maquette uit de tenderindiening was ook ter plekke te bekijken.

Conclusie en sfeer

De bijeenkomst verliep in een zeer positieve sfeer, met veel enthousiasme voor het project. Bezoekers waardeerden de interactieve aanpak en de mogelijkheid om input te geven. In totaal bezochten ongeveer 400 mensen de bijeenkomst. Een groot deel toonde interesse in een woning in PORTA. De uitkomsten die via de interactieve vragentool binnenkwamen zal het projectteam verder gebruiken bij de verdere invulling van de collectieve ruimtes en gebruik van de binnentuin.

Hieronder een aantal sfeerbeelden van de bijeenkomst



Bijlagen

- Presentaties van Bolton Ontwikkeling, Heren 5 Architecten, Studiospacious en RRog
- Uitkomsten interactieve vragentool (ronde 1 – 18:30 – 20:00 uur).
- Uitkomsten interactieve vragentool (ronde 2 – 20:30 – 22:00 uur).